

PÜKAD

PENCERE VE KAPI SEKTÖRÜ DERNEĞİ

2024 YILI TÜRKİYE PENCERE VE CAM PAZARI RAPORU

www.pukad.org

2024 YILI TÜRKİYE PENCERE VE CAM PAZARI RAPORU

1- GİRİŞ

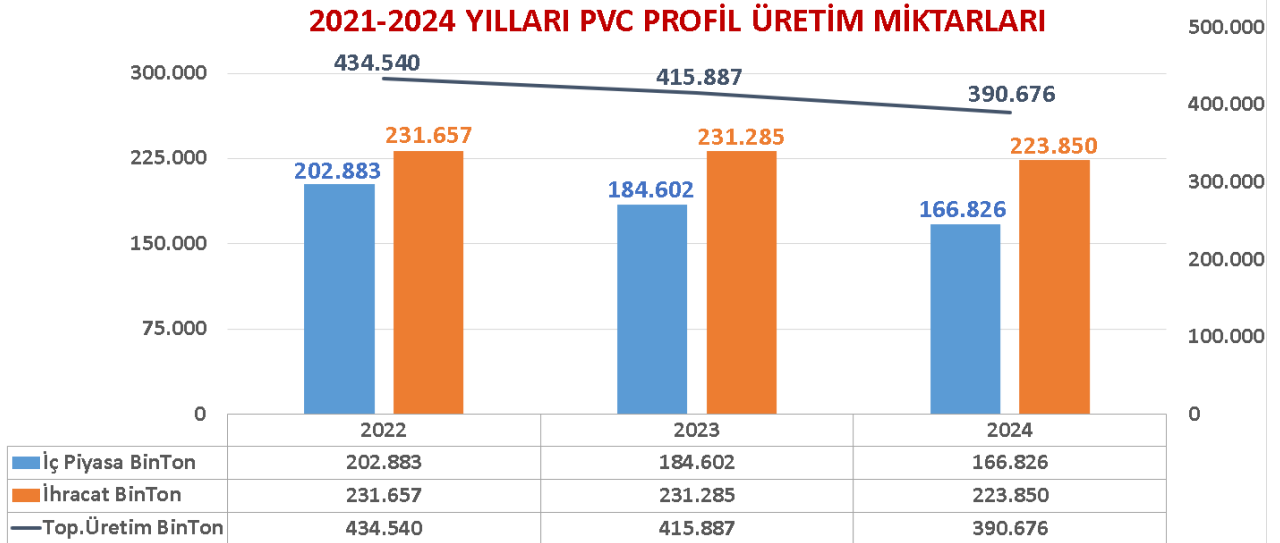
Bu rapor 2024 yılı Türkiye pencere pazarında TÜİK verilerine ek olarak PVC profil sistemi üreticisi firmaların, pencere üreten bayilerinden aldıkları **tahmini** ortalama bilgiler üzerinden genel durumunu özetlemekte ve PVC pencereler ile bu pencerelerde kullanılmış olan cam ve aksesuarlarla ilgili rakamsal bilgiler vermektedir.

2- ÖZET

2024 yılında **1,235.745 milyon** adet konut için PVC pencere üretilmiştir. Konut miktarı, eski/yeni konut, konut dışı ortak alanlar, tipik konuta indirgenerek hesaplanmıştır. 2024 yılında üretilen PVC pencere ve kapılarda kullanılacak **32,4 milyon m²** düz camın büyük bölümü çift cama, kalanı ise üç cama dönüştürülmüş olarak kullanılmıştır. 2024 yılında üretilen pencere ve kapıların açılıp kapanması için **9,7 milyon** adet ispanyolet kullanılmış, bunların yaklaşık yarısı tek açılımlı, yarısı da çift açılımlıdır.

2024 yılında **390.676 ton PVC profil** üretilmiştir. Bunun **223.850 tonu** (34.140 ton hazır pencere) PVC profil olarak ihraç edilirken, **166.826 ton** PVC profil ise iç piyasada pencere ve kapıya dönüştürülmüştür. İç piyasada üretilen PVC pencerelerin **6.195 ton** PVC profil-pencere ithal edilmiştir. İthal Profil-pencereler % **3,71** lik bir pay elde etmektedir.

2021-2024 YILLARI PVC PROFİL ÜRETİM MİKTARLARI



3- RAPORUN DÜZENİ

Raporda başlangıç olarak TÜİK verilerine dayanarak son **10** yıldaki konut inşaatı faaliyetleri incelenmektedir. Bu bölümdeki rakamlar, bu dönemde yıllık bazda yeni binalarda her türden pencere kullanımının hesabına esas teşkil etmiştir. Pencereler konut dışı binalarda ve eski yapıların (konut ve konut dışı) yenileme işlerinde de kullanılmaktadır. Raporun bir bölümü bu tür işlerin açıklanması ve hesap kabullerinin verilmesine ayrılmıştır.

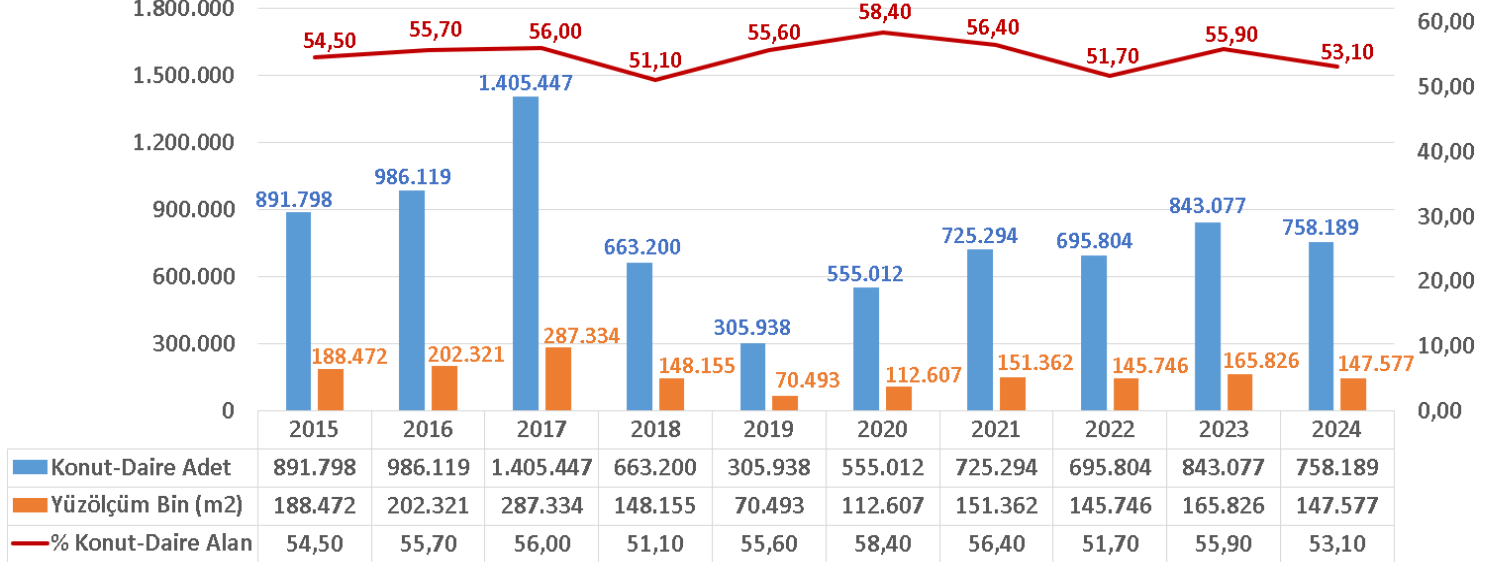
Bir sonraki bölümde pencere ile ilgili genel tanımlar ve açıklamalar yapılmıştır. Raporun devamında PVC pencerelerle ilgili kabuller ve teknik veriler verilmiştir. PVC hammadde, PVC hazır pencere ve PVC profilinin, TÜİK verileriyle **10** yıllık ithalat-ihracat miktar ve USD tutarları verilmiştir.

PVC pencerelerde kullanılmış olan cam ve aksesuar tahminlerinin yapılması ile 2024 yılı PVC pazarı tahminleri ile tamamlanmıştır. Rapor sonunda, bir uyarı ve dilek paragrafı ile sonuçlanmaktadır.

4- KONUT ÜRETİM VE SATIŞ İSTATİSTİKLERİ

SON 10 YILDA ALINMIŞ OLAN YAPI RUHSAT VE YAPI KULLANIM İZİN BELGELERİ

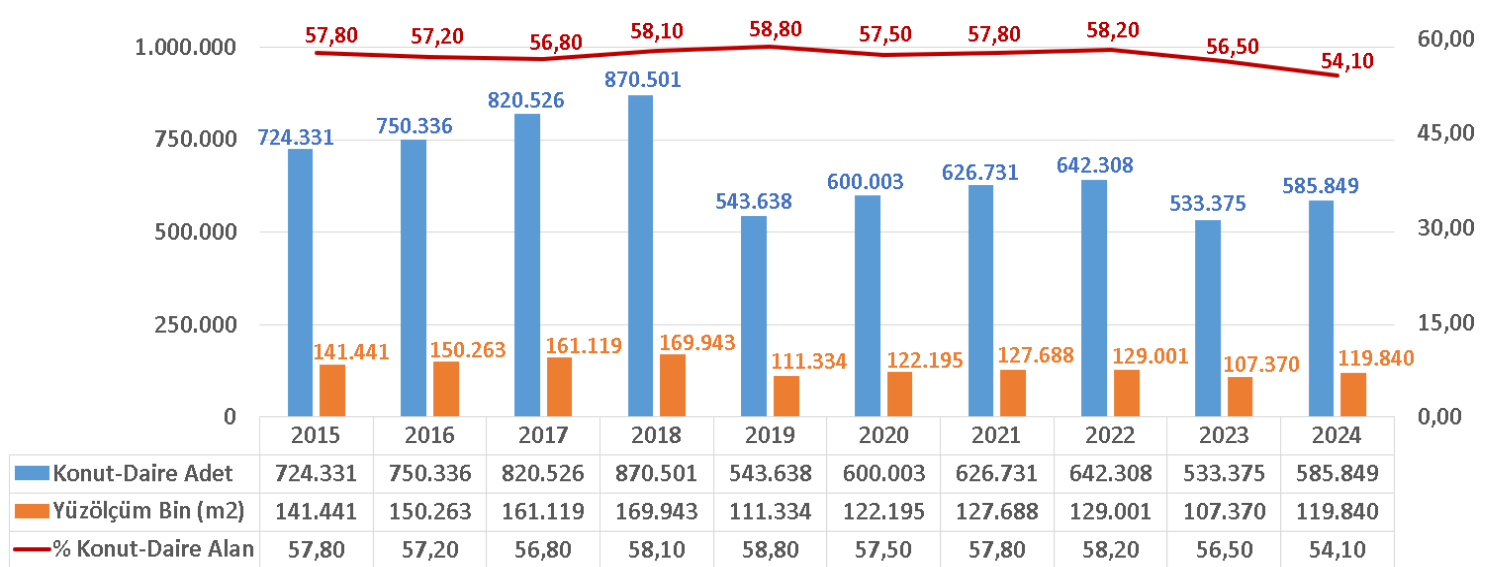
2015-2024 YILLARI YAPI RUHSAT İZİNLERİ



Belediyeler tarafından, 2023 yılında yapı ruhsatı izinleri verilen daire sayısı **843 bin 77** adet olurken, **miktar** olarak **% 11,1** azalarak, 2024 yılında yapı ruhsatı izinleri verilen daire sayısı **758 bin 189** adet olarak gerçekleşmiştir.

Belediyeler tarafından 2024 Yılı yapı ruhsatı izinleri verilen yapıların toplam yüz ölçümlerine göre **% 53,1** Konut alanı, **% 25,4** Konut dışı alan, **% 21,5** Ortak alan olarak gerçekleşmiştir.

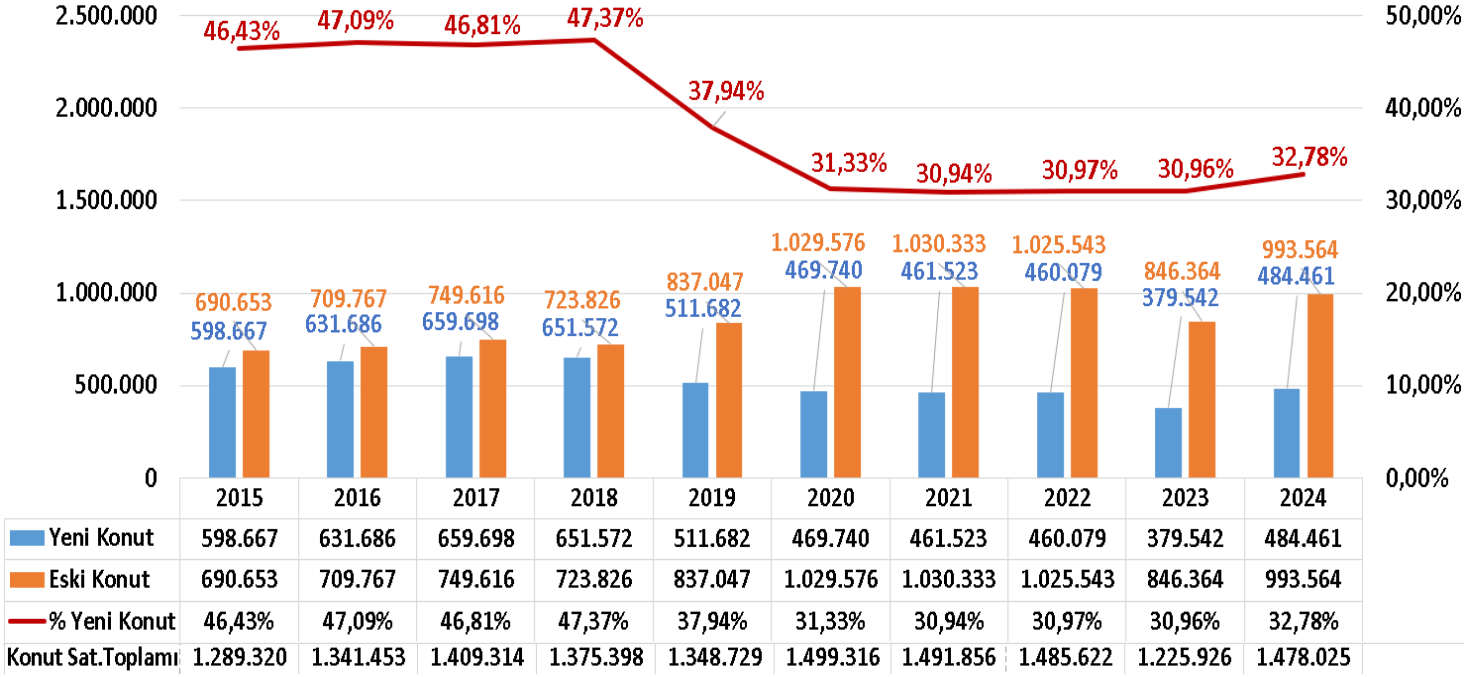
2015-2024 YILLARI YAPI KULLANIM İZİNLERİ



Belediyeler tarafından, 2023 yılında yapı kullanım izinleri verilen daire sayısı **533 bin 375** adet olurken, **miktar** olarak **% 9,8** artarak, 2024 yılında yapı kullanım izinleri verilen daire sayısı **585 bin 849** adet olarak gerçekleşmiştir.

Belediyeler tarafından 2024 Yılı yapı kullanım izinleri verilen yapıların toplam yüz ölçümlerine göre **% 54,1** Konut alanı, **% 25,1** Konut dışı alan, **% 20,8** Ortak alan olarak gerçekleşmiştir.

TUİK 2014-2024 YILLARI ESKİ - YENİ KONUT SATIŞ MİKTARLARI



2024 Yılı ilk el - yeni konut satışları **484 Bin 464** Adet olarak gerçekleşirken, **993 Bin 564** Adet ikinci el- eski konut el değiştirerek, 2024 Yılı toplamında **1 Milyon 478 Bin 25** Adet konut satılmıştır. 2024 Yılı toplam **konut satış miktarı**, bir önceki yılın toplam konut satış miktarına göre **% 20,6** artmıştır.

Konut satış sayısı, Aralık 2024

	Aralık			Ocak-Aralık		
	2024	2023	Değişim (%)	2024	2023	Değişim (%)
Satış şekline göre toplam satış	212 637	138 577	53,4	1 478 025	1 225 926	20,6
İpotekli satış	23 277	6 042	285,3	158 486	177 748	-10,8
Diğer satış	189 360	132 535	42,9	1 319 539	1 048 178	25,9
Satış durumuna göre toplam satış	212 637	138 577	53,4	1 478 025	1 225 926	20,6
İlk el satış	76 629	51 243	49,5	484 461	379 542	27,6
İkinci el satış	136 008	87 334	55,7	993 564	846 384	17,4

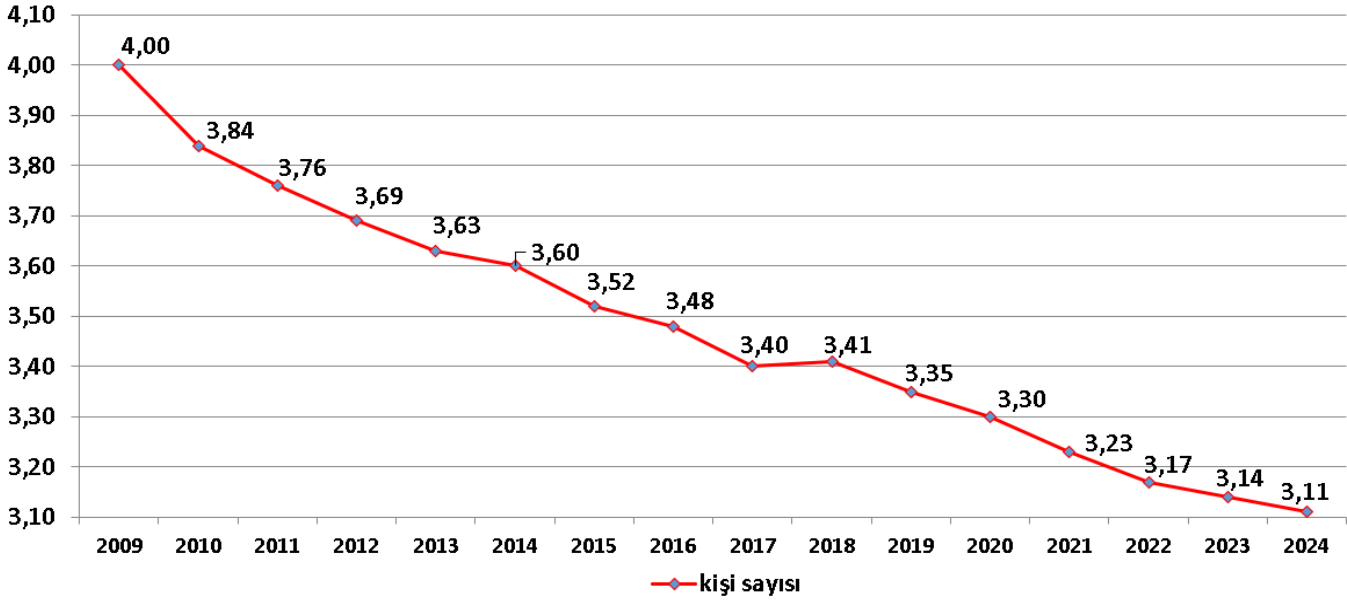
2024 Yılı son ayında TL faizinin bir miktar düşürülmesi, gelecekte konut kredi faiz oranlarında düşme beklentisini oluşturmuştur. 2024 yılında konut fiyat artışının, 2024 yılı reel faizinin altında kalmış olması, gelecekte oluşacak konut fiyatlarının yükselme olasılığını artırmıştır. 2024 yılı aralık ayında konut kredi faizlerinin düşürülme beklentisi öncesinde, reel enflasyonun altında kalan konut fiyatları ile, ilk el ve ikinci el konut satışlarında yıl ortalaması üzerinde satışlar gerçekleşmiştir. 2024 yılında yeni konut satış miktarı, toplam konut satış miktarı içindeki payını artırarak **% 32,78** 'e yükseltmiştir.

2025 yılı Ocak ayında bir önceki aya göre yüzde **4,7** oranında artan Konut Fiyat Endeksi (KFE), bir önceki yılın aynı ayına göre nominal olarak yüzde **31,9** oranında artmış, reel olarak ise yüzde **7,2** oranında azalmıştır.

5- 2024 TÜRKİYE NÜFUSU VE TAHMİNİ HANE HALKI KİŞİ SAYISI

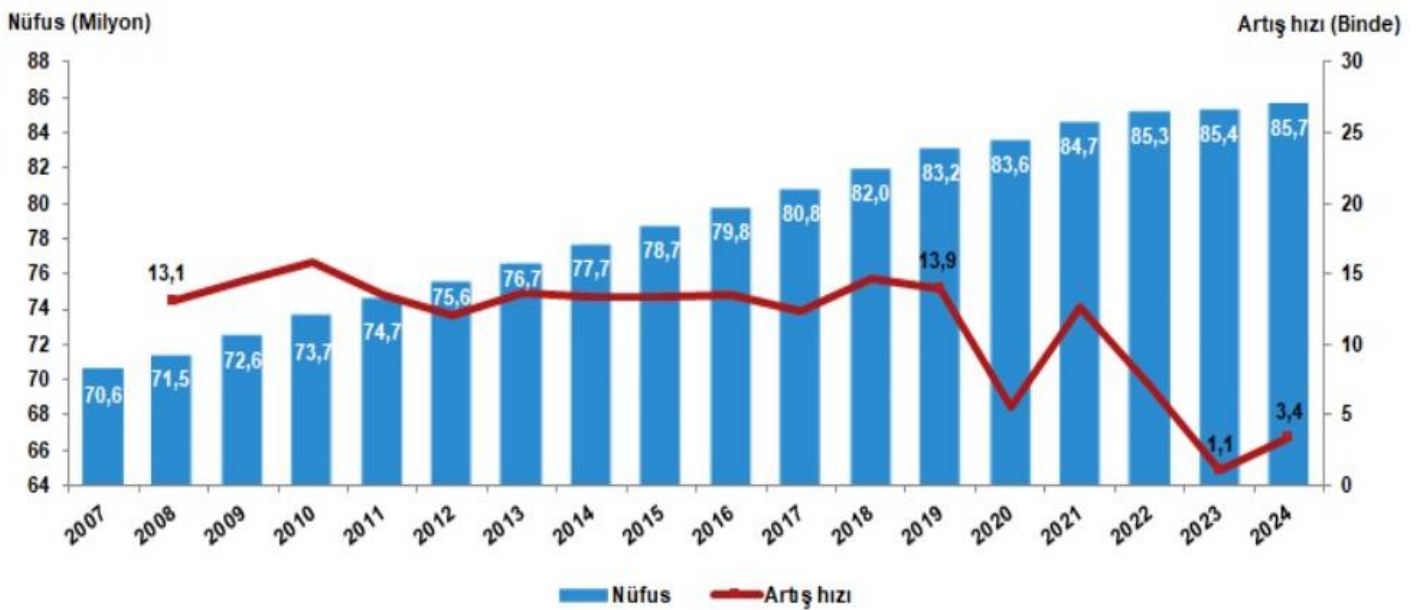
2024 Aralık ayında Türkiye nüfusunun **85.664.944** kişi olduğu ve hane halkının 2024 yılı için **3,11** kişi olduğu kabul edildiğinde, Türkiye’de konutta ikamet eden hane halkı sayısı **27.544.998** olarak söylenebilir.

Kişi sayısı



Türkiye’de toplam konut sayısı (konut, lojman, yazlık/mevsimlik konut, kapıcı dairesi ve konut inşaatları) 2024 yılı eylül ayı itibarıyla **42,2 milyon** adet olup, 2024 yılı için **1 kişiye 0.49 Konut** düşmektedir. Bu durumda **3.11** Kişilik hane halkına; **3.11 x 0.49** yaklaşık **1,52 Konut** düşmektedir.

Nüfus ve yıllık nüfus artış hızı, 2007-2024



Yıllık nüfus artış hızı 2023 yılında **binde 1,1** iken, 2024 yılında artarak **binde 3,4** olmuştur.

6- TÜRKİYE PENCERE PAZARI

Yaşanan depremlerle, kentsel dönüşüm ihtiyacının öne çıkması ile mevcut birçok konutta, pencere yenileme konusu bir süre ertelenmiş ya da vazgeçilmiştir. Büyük şehirlerde konut arzını etkileyen arsa yetersizliğiyle artan konut talebi, eski yapı kentsel dönüşümleri hızlandırarak konut üretimini desteklemiştir. Ülke nüfus artışı vb. nedenlerle ortalama **700.000** Adet yeni konuta ihtiyacı olduğu tahmin edilmektedir. Son yıllarda yeni konutlarda artan fiyatlar, yeni konut satış miktarlarını azaltırken, ikinci el konut satışları ve pencere yenileme satışlarını artırmıştır.

1990'ların ortasından itibaren çift cam üniteli PVC pencereler, özellikle eski ve büyük ısı kaçağına neden olan pencerelerin değiştirilmeye başlanmasını sağlamıştır. Aradan geçen yaklaşık 35 Yılda çok sayıda pencere değiştirilmiş ve değiştirilmemiş pencere stoku azalmıştır.

Son yıllarda ısınma enerji maliyetlerindeki artış, eski PVC pencerelerin, nitelikli izolasyon sağlayan, estetik, fonksiyonel ve konforlu kullanım amaçlı aksesuar sistemleriyle yeni nesil PVC pencerelerle değişimi artırmıştır.

Raporda, üretilen PVC pencerelerin ne kadarının değiştirme işlerinde kullanıldığı ile ilgili olarak bir kabul yapılmıştır. Bilindiği gibi sistem üreticileri profilleri üretmekte ve pencere üreticilerine vermektedir. Nihai müşteriye pencere üreten ve sayıları on binin üzerinde olan irili ufaklı çok sayıda pencere üreticisi, ürettikleri pencerelerin ne kadarını yeni ne kadarını eski yapılar için ürettiklerini oldukça kaba bir şekilde tahmin edebilmektedir. Kaldı ki pencere üretmeyip üretici bayiye ürettirip sadece montaj yapan firmaların da varlığı bu tahminleri daha da güç kılmaktadır. İnşaat malzemeleri sektörünün yıllık büyüme oranları alt sektörlerle bire bir benzerlik göstermemekte ve her sektörün kendi özelliklerinden dolayı farklılıklar ortaya çıkmaktadır.

Yenileme piyasasından her sektör eşit pay almamaktadır. Genel olarak inşaat malzemelerinin toplam kullanımının konut ve konut dışı bina üretimi ile doğrudan orantılı olmamasının bir diğer nedeni de şudur: Altyapı yatırımları (kara ve demiryolları, barajlar, göletler, havaalanları, spor tesisleri, limanlar gibi) için özellikle demir çelik ve çimento kullanımı daha fazla olup miktarı bilinmemektedir.

Pencere genel adını alan ürünlerin ortak özelliği profillerden oluşması, boşlukların tamamen veya kısmen camla doldurulması ve donanım yardımıyla açılıp kapanabilmesidir. Pencere tanımına aşağıdaki ürünler girmektedir:

- Pencereler
- Camlı balkon Kapıları
- Kış bahçeleri

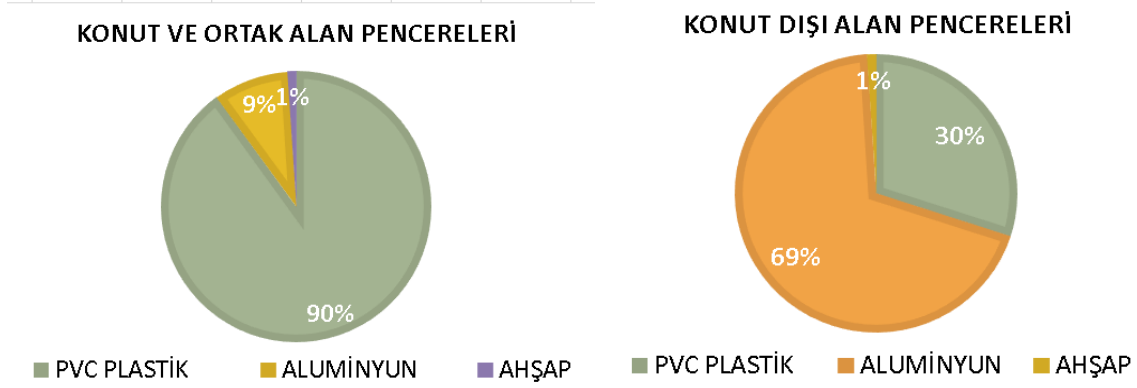
Bina içi ayırıcı bölmelerde de pencere sektörünün ürünleri kullanılmaktadır. Bu raporda konunun daha ayrıntılı bir tanımına ve anlatımına girilmemiştir.

Pencere sektörü, doğrama malzemesi olarak şu farklı ürünleri kullanmaktadır:

- PVC doğramalar
- Alüminyum doğramalar
- Ahşap doğramalar
- Demir doğramalar
- Kompozit doğramalar (PVC/Alüminyum/Ahşap malzemelerden ikisinin, hatta üçünün birlikte kullanıldığı ürünler)

Farklı malzemelerin pazarda kullanım oranları ile ilgili dernek bilgilerimiz aşağıdadır. Ancak bu bilgiler kesin olmayıp teyide muhtaçtır.

Konut ve ortak alan üretiminde pencerelerin yaklaşık % 90'nı PVC, %9'u Alüminyum, %1'i ise ahşap ve sair malzemelerdendir.



- **Konut dışı binalarda** bu oranlar ise şöyledir: PVC % 30, Alüminyum % 69, Sair malzeme % 1

7- PVC PENCERELERLE İLGİLİ KABULLER VE TEKNİK VERİLER

PVC Pencere özelinde ise hesaplarda aşağıdaki kabuller kullanılmıştır:

- **1 m2 PVC** pencerede ortalama **5,5 mtül** ana profil kullanıldığı sektör istatistikleri olarak kabul edilmektedir.
- **1 m2 PVC** pencerede ortalama **9 kg. PVC** profil kullanılmaktadır (1 mtül profil çita vs. yardımcı profillerden pay aldığı göz önünde bulundurularak **1,6 kg. PVC** profil eşdeğeri kabul edilmektedir. (**1,6 kg/mtül X 5,5 mtül/m2**) yaklaşık **9 kg.**
- Bir konuta ortalama **5** adet açılır **kanat**, **1** ya da **2** balkon **kapısı** takılmaktadır. Toplam alan yaklaşık **15 m2'dir**. Bu değerler eski ve yeni yapıların ortalaması olarak alınmıştır.
- Buna göre konut başına **15m2 X 9 kg/m2 = 135 kg. PVC** profil kullanılmaktadır.

Özetle; 1 konutta **15 m2** pencere, dolayısıyla **1 konutta 135 kg** PVC profil kullanıldığı hesaplanmaktadır.

Not: Bilindiği gibi PÜKAD üyesi PVC Pencere sistem üreticilerinin pazar payı % 60'ın üzerindedir. Sistem üreticisi firmalardan malzeme olarak pencere üreten firmalardan da PÜKAD üyeleri mevcuttur. Kabuller PÜKAD üyesi sistem üreticileri ve pencere üreticilerinden tahmini verilerle oluşturulmuştur.

Yukarıdaki kabullerle 2024 yılında üretilen PVC pencerelerin PVC profil ihtiyacı için aşağıdaki hesaplar yapılmıştır.

8- 2024 YILI PVC PENCERE HESABI

Yeni konut ve deprem konutları

2024 Yılında yapı kullanım izini almış, **585.849** Yeni konutta %90 PVC kullanım kabulünden **527.264** Adet konutta PVC pencereler kullanılmıştır.

Türkiye'yi yasa boğan, Kahramanmaraş merkezli **7,5** ve **7,6** büyüklüğünde **11** ilde etkili olan deprem bölgesinde yapılan konutlara 2024 yılında **156.000** Adet eklenmiştir. 2024 Yılında tamamlanmış **156.000** adet konutun % 90'ı **140.400** adet PVC Pencereli konut olarak kabul edilebilir.

Ortak alan ve konut dışı alanlar

Her konutta ortalama **15 m2** pencere olduğu kabul edilmiştir. Ancak konutların olduğu bina veya sitelerde bizzat konut içinde olmayan merdiven boşlukları, bodrum katı, müstemilat, güvenlik ve sosyal tesis gibi yerlerde 2024 Yılı TÜİK yapı kullanım izini almış konut sayısının **% 20,8 ortak alanlar** da eşdeğer konut - daire olarak esas alınır.

2024 Yılı TÜİK yapı kullanım izni almış **% 54,1** karşılığı **585.849** Adet konut iken, **% 20,8** karşılığı **225.243** adet eşdeğer konut sayısı, ortak alanlardan elde edilir. Bu konutların **%90** PVC kullanım kabulünden **202.718** Adet PVC pencereyi ortak alan eş değer konut sayısına ulaşılır.

Bilindiği gibi istatistikler yeni konutlarla ilgilidir. Konut dışı binalarla ilgili malzeme kullanımına yönelik pratik sonuçlar çıkarılabilecek istatistikler yoktur. Fabrika, depo, hastane, ibadethane, okul, yurt, sivil ve askeri binalar, geçici barınma evleri, AVM ve diğer ticari kullanım amaçlı binalarla ilgili istatistiklerden malzeme ve özellikle pencere kullanımına yönelik sonuçlar çıkartmak mümkün olmamıştır.

Bu konuda derneğimiz üyelerinin yapmış oldukları işlerle ilgili tahminleri yanı sıra, 2024 Yılı TÜİK yapı kullanım izini almış **% 25,1** konut dışı binalardaki eşdeğer konut - daire olarak esas alınmaktadır. Konut dışı binalarda PVC **% 30**, alüminyum **%69**, sair malzeme **%1** oranında pencereler kullanıldığı kabul edilir. Bu noktada TÜİK yapı kullanım izini almış konut sayısından **% 25,1** oranı **konut dışı** eşdeğer konut miktarı üzerinden **% 30** oranında PVC Pencereyi eşdeğer konut- daire olarak esas alınır.

2024 Yılında yapı kullanım izini almış **%54,1 konut** karşılığı **585.849** adet konut iken **%25,1** karşılığı **271.808** adet eşdeğer konut sayısı, Konut dışı binalardan elde edilir. Bu Konutların **%30** PVC Pencereyi konut olma kabulü ile **81.542** adet PVC pencereyi konut dışı bina eşdeğer konut sayısına ulaşılır.

Pencere yenileme piyasası için bayi duyum ve tahminler

PVC profil sistemi üreticisi firmaların, pencere üreten bayilerinden aldıkları **tahmini ortalama** bilgilere göre, Türkiye genelinde üretilmiş PVC pencerelerin, **% 77** yeni konutlara, **% 23** Kentsel dönüşüm konutları ve ikinci el satışlarıyla el değiştiren konutlarda pencere yenileme montajı yapıldığı kabul edilmiştir.

Bu durumda **% 23** Karşılığı **284.221** Adet eski konut, PVC pencereyi olarak yenilenmiş- dönüşmüştür.

2024 Yılı Türkiye iç pazar tahminleri;

Yeni konut , ortak alan eşdeğer konutlar, konut dışı alan eşdeğer konutları ve eski pencereleri yenilenen konutlar;

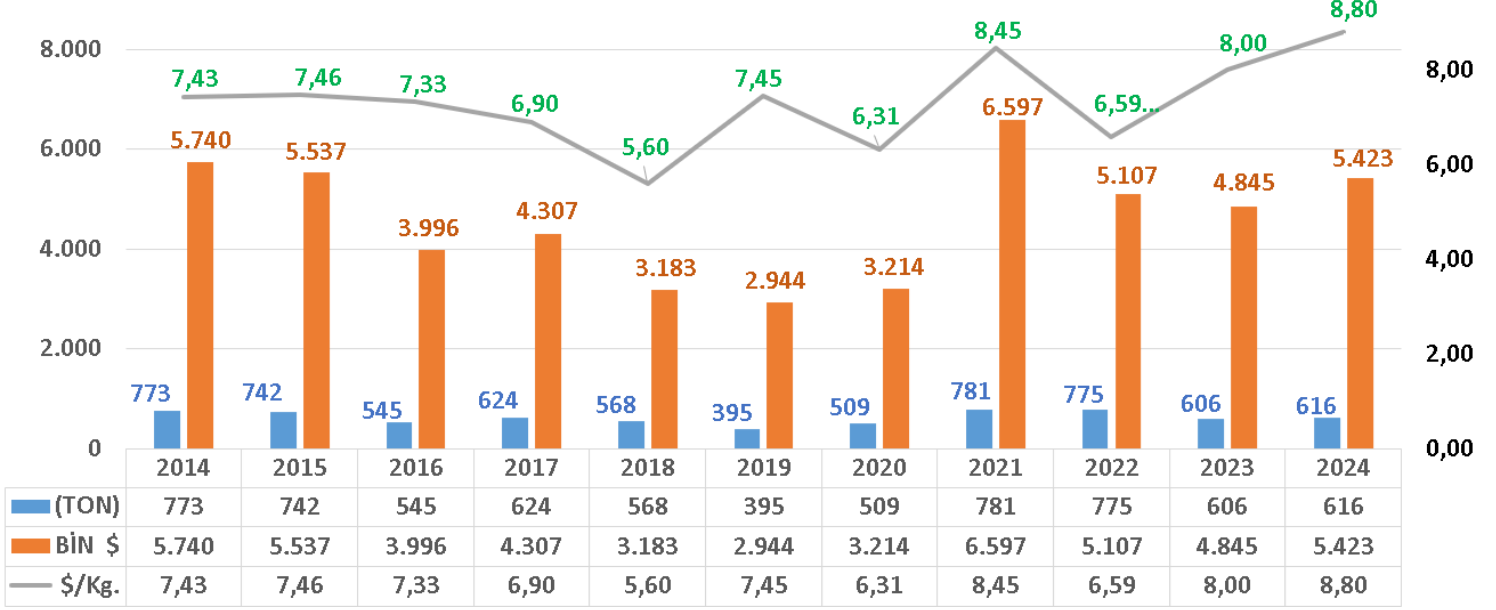
- **527.264** Adet Yeni konut,
- **140.400** Adet Deprem konutları
- **202.718** Adet Ortak alan eşdeğer konutlar
- **81.542** Adet Konut dışı alan eşdeğer konutlar
- **284.221** Adet Eski pencereleri yenilenen konutlar

2024 Yılında tüm yapılarda toplam; **1.235.745** Adet konut- eşdeğer PVC Pencereyi konut için, **X 0,135** ton =**166.826** ton PVC profili üretilmiştir.

PVC profil iç piyasada pencere imalatı için kullanılan **166.826** ton PVC profilden, **5.887** ton ithal profil ve **308** ton hazır pencere toplamı **6.195** ton çıkarıldığında **160.631** ton iç piyasa için yerli PVC profilli üretilmiştir.

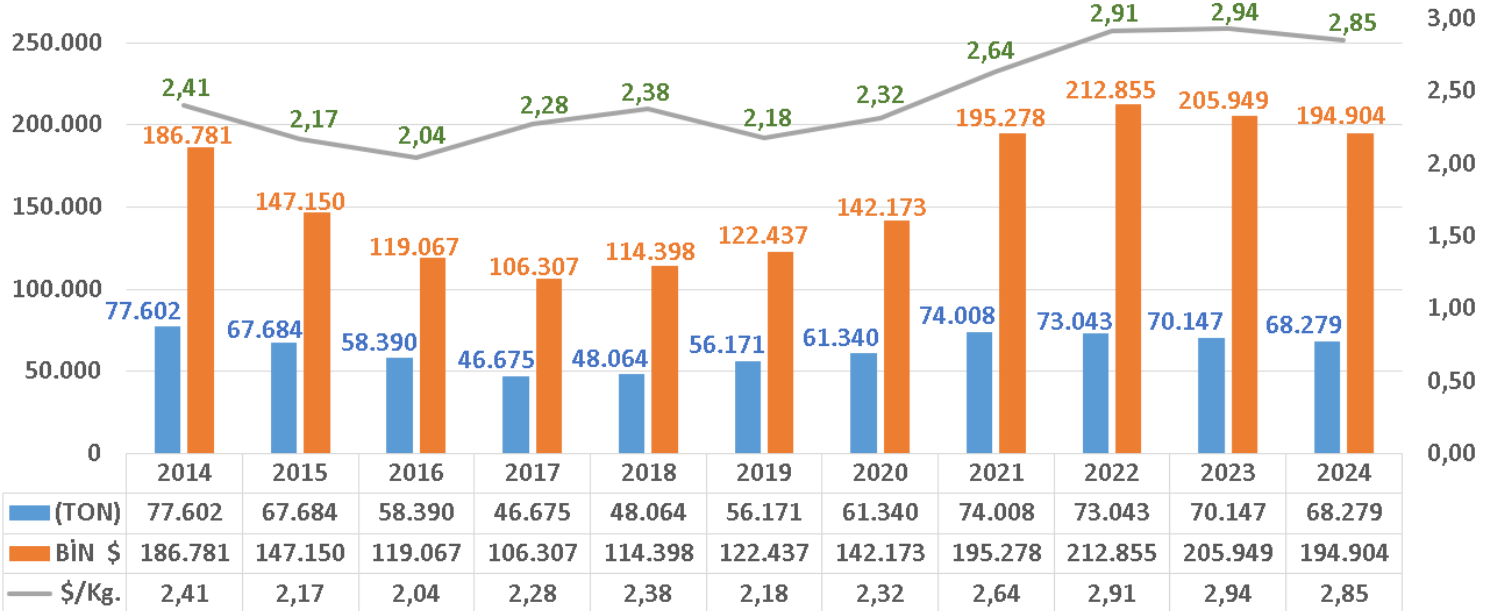
TÜİK 2014 - 2024 Yılları PVC Hazır pencere ithalat ve ihracat verileri;

TÜİK 2014-2024 YILLARI PVC HAZIR PENCERE İTHALATI KG/DOLAR



2024 Yılında PVC Hazır pencere ithalatı miktarı **606 ton** karşılığı **5 milyon 423 bin dolar** olarak gerçekleşmiştir. PVC Hazır pencere ithalatı **birim fiyatı % 10** artarak **8.80 dolar/kg.** olmuştur. PVC Hazır pencere ithalatı bir önceki yıla, 2023'e göre **miktar** olarak **% 1,65** artarken, **toplam tutar** olarak da **% 11,9** artmıştır

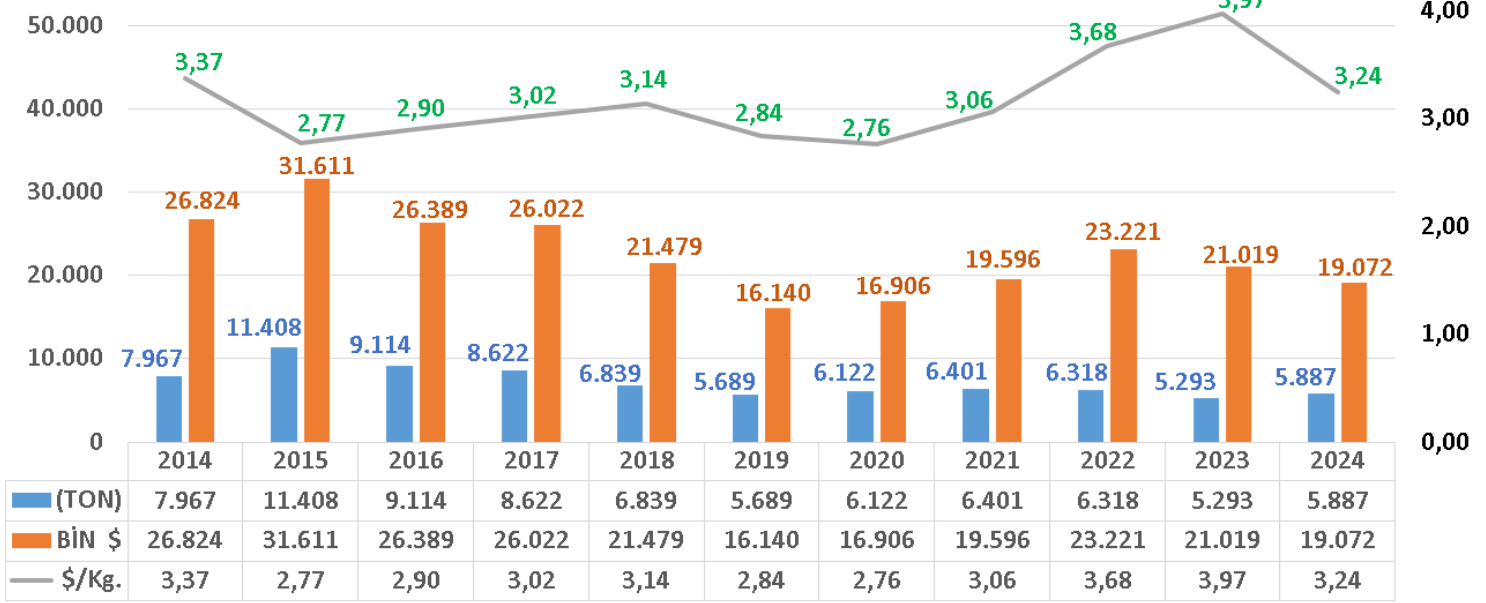
TÜİK 2014-2024 YILLARI PVC HAZIR PENCERE İHRACATI KG/DOLAR



2024 Yılında PVC Hazır pencere ihracatı miktarı **68 Bin 279 ton** karşılığı **194 milyon 904 bin dolar** olarak gerçekleşmiştir. PVC Hazır pencere ihracatı **birim fiyatı % 3,15** azalarak **2,85 dolar/kg.** olmuştur. PVC Hazır pencere ihracatı bir önceki yıla, 2023'e göre **miktar** olarak **% 2,7** azalırken, **toplam tutar** olarak da **% 5,66** azalmıştır.

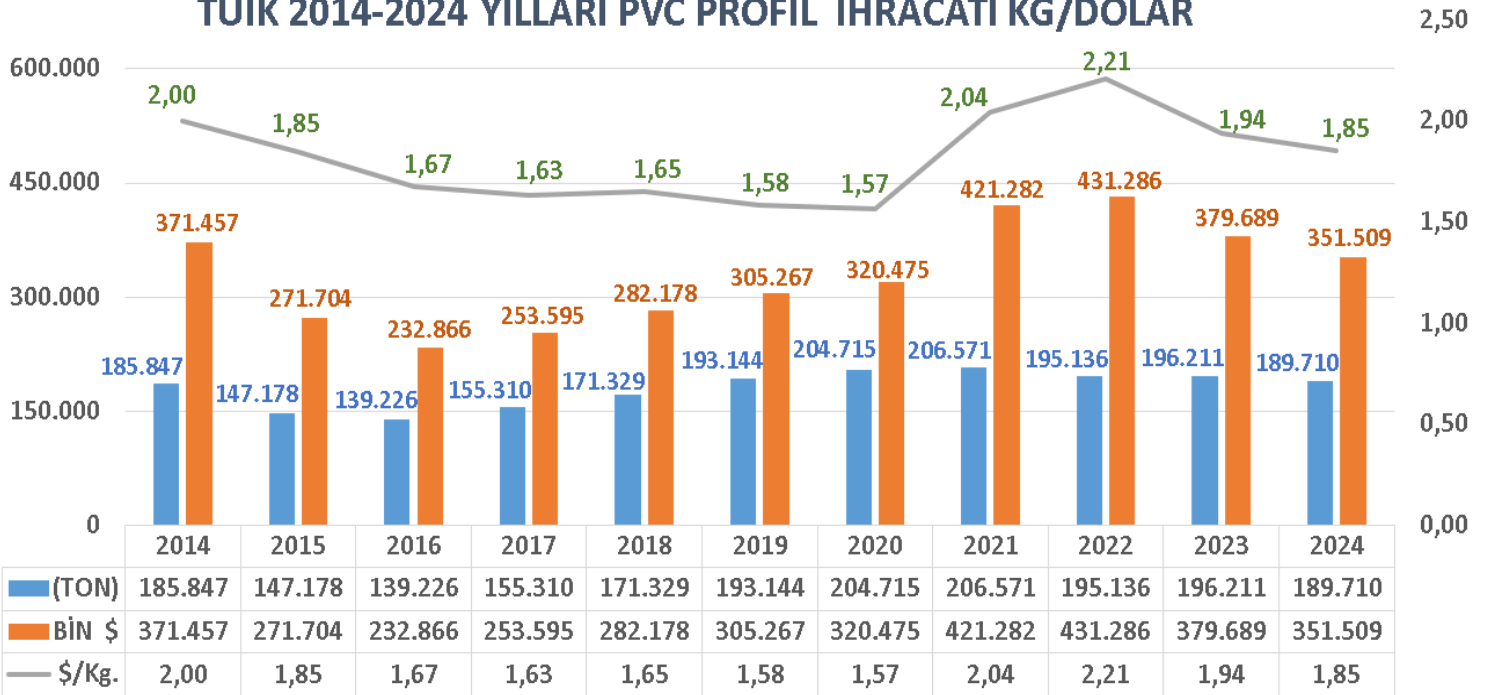
TÜİK 2014 - 2024 Yılları PVC Profil İthalat ve İhracat Verileri;

TÜİK 2014-2024 Yılları PVC Profil İthalatı Kg/Dolar



2024 Yılında PVC Profil ithalatı miktarı **5 Bin 887 ton** karşılığı **19 milyon 72 bin dolar** olarak gerçekleşmiştir. PVC Profil İthalatı **birim fiyatı %22,5** azalarak **3,24 dolar/kg.** olmuştur. PVC Profil İthalatı bir önceki yıla, 2023'e göre **miktar** olarak **% 11,2** artarken, **toplam tutar** olarak **% 10,2** azalmıştır.

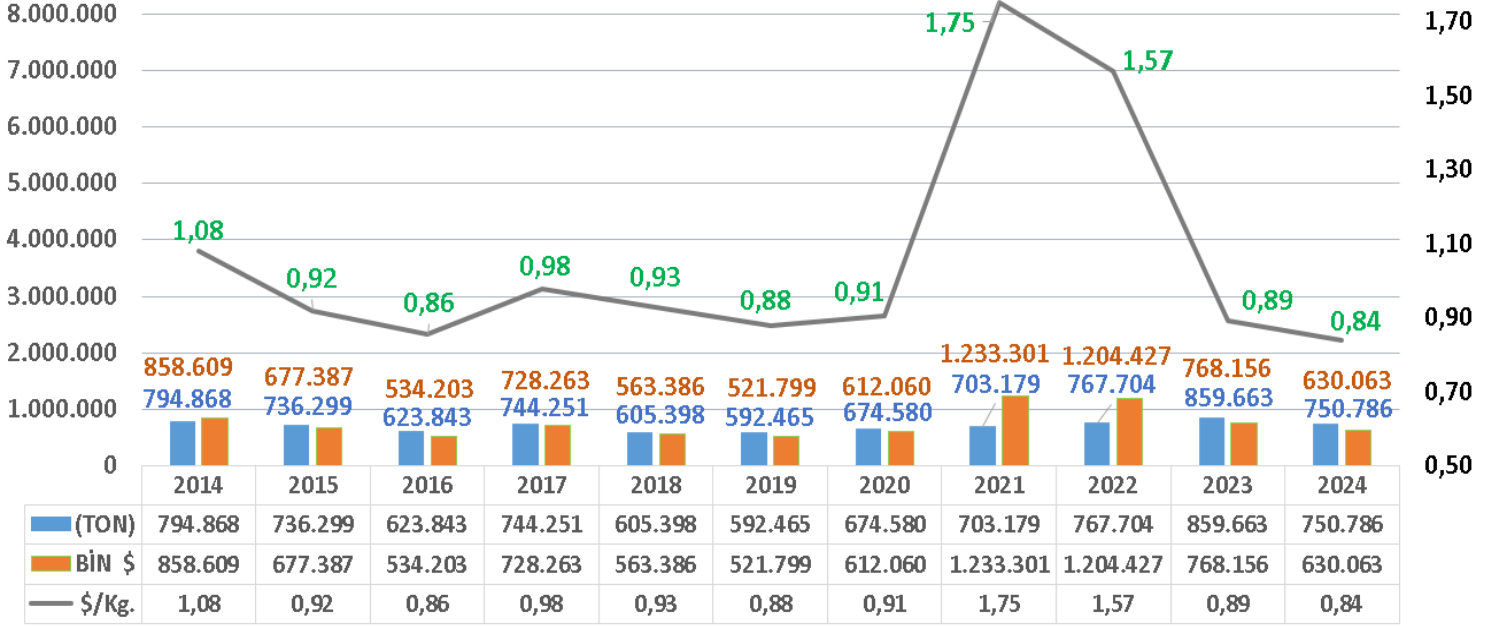
TÜİK 2014-2024 Yılları PVC Profil İhracatı Kg/Dolar



2024 Yılında PVC Profil ihracatı miktarı **189 Bin 710 ton** karşılığı **351 milyon 509 bin dolar** olarak gerçekleşmiştir. PVC Profil İhracatı **birim fiyatı % 4,86** azalarak **1.85 dolar/kg.** olmuştur. PVC Profil ihracatı bir önceki yıla, 2023'e göre **miktar** olarak **% 3,42** azalırken, **toplam tutar** olarak da **% 8,01** azalmıştır.

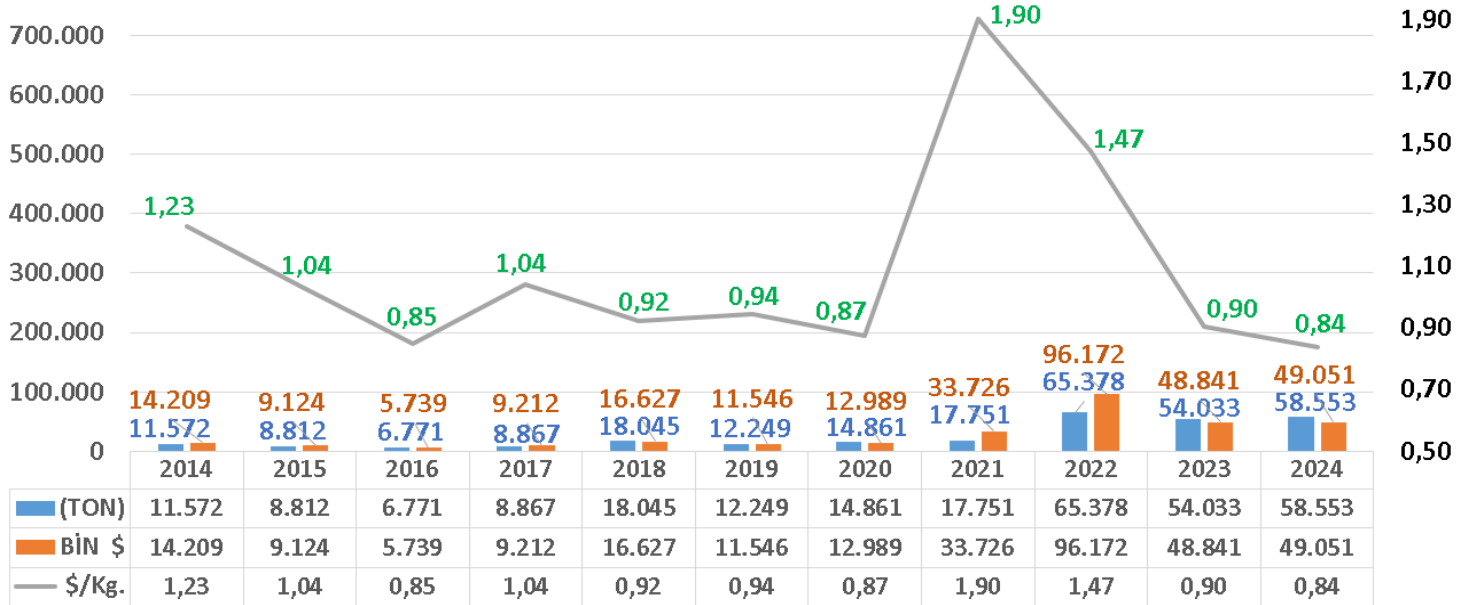
TÜİK 2014- 2024 Yılları PVC Hammadde İthalat ve İhracat Verileri;

TÜİK 2014-2024 YILLARI PVC İTHALAT KG/DOLAR



2024 Yılında PVC ithalatı miktarı **750 Bin 786 ton** karşılığı **630 milyon 63 bin dolar** olarak gerçekleşmiştir. PVC İthalatı **birim fiyatı % 5,95** azalarak **0.84 dolar/kg.** olmuştur. PVC İthalatı bir önceki yıla, 2023'e göre **miktar** olarak **% 14,5** azalırken, **toplam tutar** olarak da **% 21,9** azalmıştır.

TÜİK 2014-2024 YILLARI PVC İHRACAT KG/DOLAR



2024 Yılında PVC ihracatı miktarı **58 Bin 533 ton** karşılığı **49 milyon 51 bin dolar** olarak gerçekleşmiştir. PVC İhracatı **birim fiyatı % 7,14** azalarak **0.84 dolar/kg.** olmuştur. PVC ihracatı bir önceki yıla, 2023'e göre **miktar** olarak **% 8,4** artarken, **toplam tutar** olarak da **% 0,4** artmıştır.

2024 Yılı toplam PVC Profil ve hazır pencere üretimi (İhracat) 223.850 Ton;

68.279 ton PVC Hazır Pencere İhracatı (Brüt)

34.140 ton PVC Hazır Pencere İhracatı (Net)

189.710 ton PVC Profil İhracatı

2024 Yılı toplam PVC Profil ve hazır pencere (İthalat) 6.195 Ton ;

616 ton PVC Hazır Pencere İthalatı (Brüt)

308 ton PVC Hazır Pencere İthalatı (Net)

5.887 ton PVC profili İthalatı

2024 Yılı PVC pencerelerde, kanat kapı ispanyolet, kol vb. Kullanımı miktarları;

İç piyasada; 166.826 ton PVC üretilen pencere profilleri ve **34.140** ton **İhracat** hazır PVC Pencere için üretilen profil miktarı ile, genel toplamda **200.966** ton profil üretimi üzerinden, imal edilecek konut ve bu konutlarda kullanılan **(kanat-kapı) ispanyolet-kol** sayısı, yapılan kabullerde **9.676.140** adet olarak hesaplanmıştır.

2024 Yılı PVC pencerelerde cam kullanım miktarı;

1.235.745 Adet konut ve eşdeğer konut için üretilen PVC pencerelerin dıştan dışa yüzeyi **18.536.175 m2** dir.

18.536.175 x 1.75 m2= 32.438.306 m2 (çift cam ve üç cama dönüşecek) **düz cam.**

Bu rapordaki veriler PÜKAD üyelerinin ve kaynak bölümünde adı geçen kurumların verilerinden hareketle hesaplanmıştır. PVC sektöründe faaliyet gösteren çok sayıda sistem üreticisinin bu çalışmaya katkı yapması beklenmektedir. Özellikle alüminyum pencere sektörünün bilgi ve görüşlerinin alınması mümkün olduğunda rapor daha gerçekçi olacaktır. Bu raporun her yıl tekrarlanarak güncellenmesi ve eksik yönlerinin geliştirilmesinin sektöre katkı sağlayacağı ve alüminyum pencere sektörünün derneğimize katılımı ile raporun daha gerçekçi olacağı düşünülmektedir. Bazı bilgiler yaklaşık tahminlerimizdir.

Yararlanılan kaynaklar:

- TÜİK istatistiksel verileri
- Türkiye Cumhuriyeti Cumhurbaşkanlığı - Strateji ve Bütçe Başkanlığı- 2025 Yılı Cumhurbaşkanlığı Yıllık Programı
- Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası - Konut Fiyat Endeksi (KFE) Ocak 2025
- PÜKAD üyesi kuruluşların özel çalışmaları

Sektörümüzle ilgili bu çalışmanın ortaya çıkmasında, yaptıkları çalışmalarla katkı sağlamış olan yukarıdaki kuruluşlara teşekkür ederiz.